



Анастасия Ротарь



ПОМЕСТЬЕ  
ДЛЯ ЧАРОДЕЙКИ

Анастасия Ротарь  
**Поместье для чародейки**

«Автор»

2026

## **Ротарь А.**

Поместье для чародейки / А. Ротарь — «Автор», 2026

Еще недавно мечта Виры стать чародейкой при совете должна была исполниться, и сводный брат подарил ей целое поместье, чтобы поздравить... Поздравить ли? Поместье оказалось под договором Хозяйки – богини местной реки. Вира стала заложницей этого дома, и теперь у нее всего лишь год, чтобы... Чтобы что? Восстановить поместье? Восстановить баланс? Принести плоды? Кто же знал, что богини говорят загадками...

© Ротарь А., 2026

© Автор, 2026

# Содержание

Пролог	5
Глава 1. Приезд	6
Конец ознакомительного фрагмента.	9

# Анастасия Ротарь

## Поместье для чародейки

### Пролог

На каменном алтаре сидела рыжая девица, оплетенные лианами ноги ее были согнуты в коленях и прижаты к животу. Уставившись ярко-зелеными глазищами куда-то в невысокую траву возле дерева впереди, она тихо произнесла:

– Мы должны что-то сделать...

– Одна уже сделала, и где она? – спросила лежавшая рядом с ней на камне девушка с фиолетовыми прядями в заплетенной косе и тут же рассмеялась. – Кто-нибудь видел Арди после случившегося извержения, которое она устроила? Нет!?

Рыжая покачала головой из стороны в сторону то ли отвечая на вопрос, то ли осуждая поступок Арди.

– Она пошла против воли Высшего... – подала тихий голос третья невысокая девушка с голубыми глазами, стоявшая возле реки.

– Лек-енте, мы не совершим такой же ошибки! – прожгла ее взглядом, приподнимаясь, та, что с косой.

– Но вы хотите... Хотите их обмануть! Высший вернется, обязательно вернется, и нам попадет...

– Он сам любит играть... А мы будем играть по своим правилам. После Кровавой войны они тоже слабы. Предложим им помощь... Власть и силу. Кто откажется от такого? – ответила ей рыжая, выйдя из забытья.

– Да просто найдите парочку магов – они всё сделают за нас, – девушка с фиолетовыми прядями поднесла задумчиво неестественно длинный палец к темно-вишневым губам. – Предложим им заключить договор... Мы восстановим свои силы, забрав их магию.

## Глава 1. Приезд

– Остар, зачем было сюда лично приезжать? Подписали бы документы дома. Раннее утро, еще и сырость такая.

Девушка в теплой шерстяной юбке с оранжевыми и желтыми квадратами на ткани, в свитере ярко-осеннего цвета и в высоких сапожках уверенно шагала по поблескивающим на солнце лужам. Стук каблучков по мокрой мостовой эхом разносился по пустынной улице вдоль городской стены. От обуви из зачарованной кожи коркодилусов иловых вода и, особенно грязь, чуть ли не отскакивали, не оставляя и следа.

Выглядел образ слишком превосходно для такого захолустья, каким был строящийся городок Ильмаир у подножия северных гор. А вот о самой обладательнице этих вещей такого сказать было нельзя: неестественно бледная кожа, наспех уложенные волосы, темные круги под серо-зелеными глазами, а на тыльной стороне ладони имелось даже небольшое пятнышко магической пыли чародеев.

– Не переживай так, Вира, солнышко уже вышло, ты же его любишь...– усмехнулся человек, наблюдая, как скривились лицо девушки, явно привыкшей проводить всё свое время в темном помещении мастерской. – Ты слишком усердно работаешь, да и должна же ты хоть одним глазком взглянуть на это наследство. Глядишь, тебе понравится? – настаивал мужчина, выглядевший лет на десять старше своей спутницы.

Вира даже не замечала, как Остар усиленно кутался в плащ и пытался натянуть капюшон.

– Что именно? Полуразрушенное здание? – рассмеялась девушка, разглядывая грязно-серые от дождя низкие домики.

– Это же целое поместье с конюшней!

– Братец, мне лучше деньгами. Я уже присмотрела домик рядом с замком в столице. На новой должности он мне пригодится.

Мужчина на это не ответил, он лишь махнул в сторону недостроенной стены, возле которой копошились люди:

– Туда.

Пока Остар общался со стражниками на выходе из города, Вира завернула за угол. После серых мостовых перед ней предстали – почти алый осенний лес из кленовых деревьев и полужаросшая дорога. Солнце светило сквозь кроны, оставляя на ковре из опавших листьев колышущуюся рябь из солнечных бликов. Вира замерла, будто боялась, что красота этого момента исчезнет. Через секунду по лесу пронесся порыв ветра, и невидимой рукой спугнул уже подсохшие красно-рыжие листья. Они словно маленькие пугливые лисы запрыгали и побежали, гонимые силой природы.

– Нам сюда, – голос Остара прогнал это наваждение, и девушка сделала шаг, следуя за мужчиной.

Высокий крепкий каменный забор, окружающий поместье, Вире очень понравился, а вот дом... Дом не оправдал ожиданий. Угловой, в два этажа с чердаком, комнат на восемь или десять с виду, с крыльцом и балконом над ним – он уставился на пришедших пустыми глазницами разбитых окон. И только кустики оранжевой календулы в горшках возле входной двери порадовали девушку.

– Ты издеваешься? На что тут смотреть? Поехали уже домой, – Вира умоляюще посмотрела на брата. – Мне работать надо.

– Это простая формальность. Нам необходимо зайти, осмотреть дом и подписать бумаги, – Остар поднялся на крыльцо и, выудив из внутреннего кармана плаща ключ, отпер замок.

Вира оглянулась на шелест позади – маленькие сухие «лисы» в страхе бежали от дома. Девушка выдохнула и ступила на крыльцо, думая лишь о том, что скоро они с братом поедут

домой. Остар провел ее в единственную обжитую комнату с камином, шкафом для одежды, сервантом с посудой, столом и несколькими стульями из рыжеватого дерева. Помещение напоминало бы гостиную, если бы не односпальная, наспех сколоченная кровать из брусьев возле стены. Вира приложила прохладные ладони к горячему лбу и, тяжело вздохнув, застонала:

– Давай уже свои бумаги! Делать тебе нечего... – она подошла к столу и плюхнулась на стул, не заботясь о его чистоте. И тут же достала из маленького мешочка, висевшего на поясе рядом с ее магической книгой, зачарованное перо для письма.

– Так не терпится вернуться на работу? – Остар не отрывал взгляда от девушки, доставая из сумки документы.

– Конечно! Там вся моя жизнь!

– Мой совет тебе – нужно больше думать о себе, о людях, – мужчина положил перед ней желтоватый листок, указывая на место для подписи.

– Что мне люди? Я не хочу спасать мир. Мне просто хочется творить.

Девушка размашистым движением черкнула петлеобразную первую букву своей фамилии...

И в камине внезапно загорелся огонь.

– Ах, да... Теперь ты можешь почитать... – мужчина убрал руку. – Честно, я не думал, что это сработает. Но нам с матушкой повезло – приемная дочь тоже подходит.

Мужчина уже направился к выходу, когда Вира перевернула лист и прочла первые строки договора.

– Такие договоры использовались Хозяйками для восстановления мест после Кровавой войны. Их не использовали уже лет двадцать!

– Да, – Остар остановился в проеме двери, – но человек, что тут жил, так и не выполнил условий.

– Он лишился магии?!

– Он умер недавно. Мы всё думали, как решить эту проблему, когда узнали, что этот старикан написал завещание на мое имя... А тут еще твое повышение.

– Ты? – Вира уставилась на Остара, не понимая. – Так, значит, никакого наследства и не было?!

Мужчина помолчал, многозначительно склонив голову:

– Ну почему? Я же сказал тебе, что это мое наследство, но я хочу передать его тебе. Подарок, – он скривился в ухмылке. – Мне-то такое не нужно.

– Почему я? – тихо произнесла бледнеющая девушка.

– А ты еще не догадалась? Ты не сможешь отсюда выйти, больше чем на день – к полуночи ты должна быть в доме, пока не выполнишь условия. А значит, не станешь первой чародейкой при Совете. Эту должность займу я! Почему вообще ты!? Потому что я не хочу лишиться магии, а ты... Ты вечно сидишь в мастерской – творишь и создаешь! Но всё же твои творения без души, ты просто делаешь их быстрее всех в Арее! – мужчина сжал кулаки, еле сдерживая злость. – Мне пора... Не зря же я столько заплатил за портал обратно, твои вещи пришлю завтра. Хозяйка уже здесь.

Вира весь его монолог шептала скорое заклинание ветра, направляя свой гнев на брата, но дуновение ветра не пролетело и метра, словно вся ее магия впиталась в этот дом.

– Что происходит!? Магия... она ослабла?

– Не думал, что так скоро... – шепнул мужчина с ужасом, ведь на ее месте мог быть он.

Остар больше ничего не ответил, он просто повернулся и ушел. На месте, где он стоял еще секунду назад, возникла женщина в синем бархатном платье, с синими волосами и слишком огромными для человека глазами.

– Имя мое Лек-енте. Кровь принявшая обязательства ответственность несет. Восстанови баланс, вдохни жизнь, принеси плоды. Не торопи то, что посеешь. Не восстановишь, и сила твоя потеряется во времени. Договор не разрушить, долг теперь твой.

– А магия? Что с моей магией?

– Дом забирает то, что во вред.

## **Конец ознакомительного фрагмента.**

Текст предоставлен ООО «Литрес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на Литрес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.