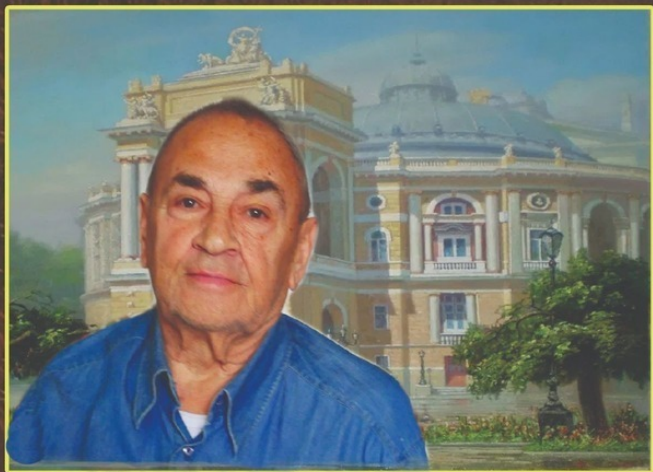


# Аркадий Чудновский



На благодатной  
земле  
выросла Одесса

Израиль 2024 г.

# Аркадий Чудновский

## На благодатной земле выросла Одесса

*[http://www.litres.ru/pages/biblio\\_book/?art=71243140](http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=71243140)  
ISBN 9785006476301*

### Аннотация

История Одессы необычна и поэтому привлекает к себе внимание. Достаточно привести пример: на Парижской архитектурной конференции в 1901 г. Екатерининская площадь, окруженная 8 зданиями, являющимися архитектурными памятниками, была признана лучшим архитектурным комплексом в Европе. А ведь прошло всего 100 лет от основания города в голой степи!

# Содержание

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| В 1794 году                       | 17 |
| В 1975 году                       | 19 |
| В 1827 году                       | 38 |
| В 1829 году                       | 40 |
| В 1838 году                       | 48 |
| Конец ознакомительного фрагмента. | 50 |

# На благодатной земле выросла Одесса

**Аркадий Чудновский**

© Аркадий Чудновский, 2024

ISBN 978-5-0064-7630-1

Создано в интеллектуальной издательской системе Ridero

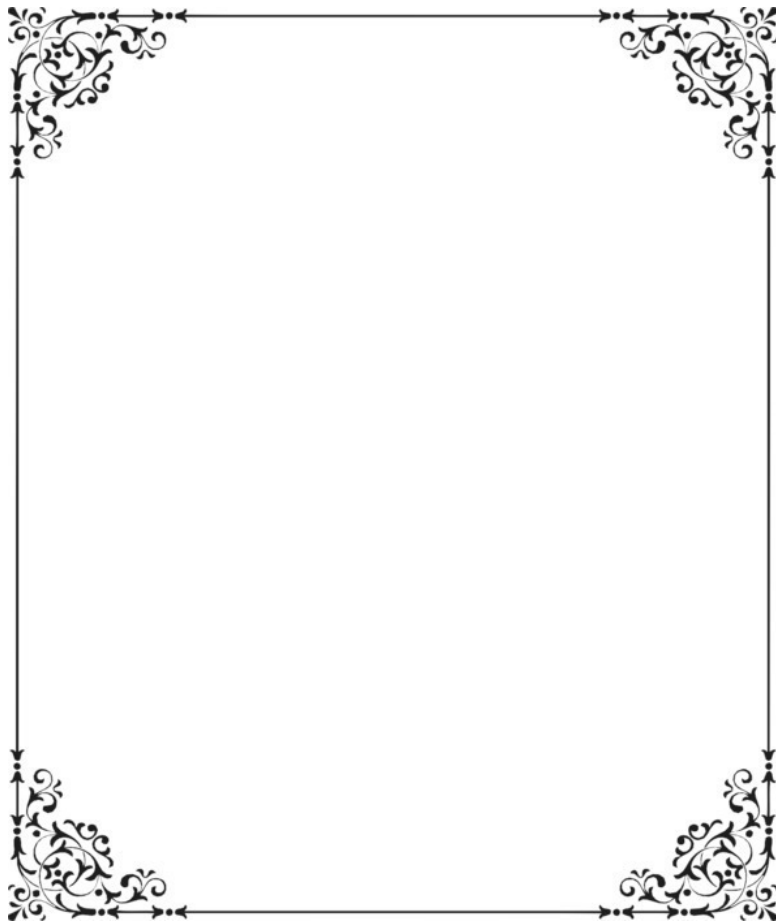
**Чудновский Аркадий**

*На благодатной земле выросла Одесса*

Израиль 2024

*Книга посвящена памяти родителей и жены автора*

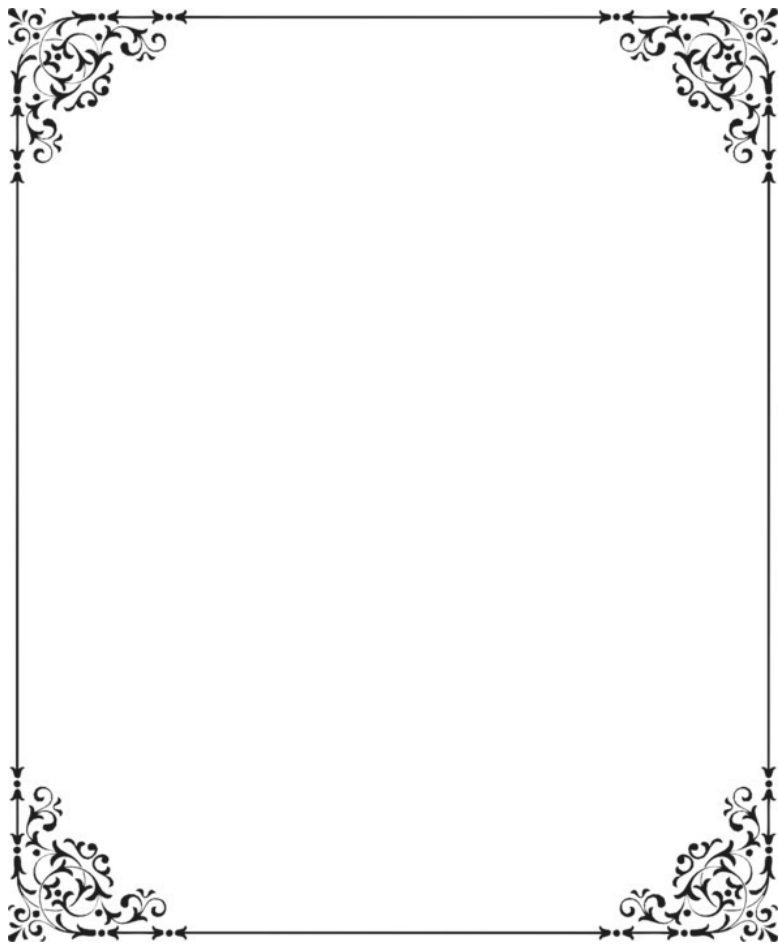






Мама



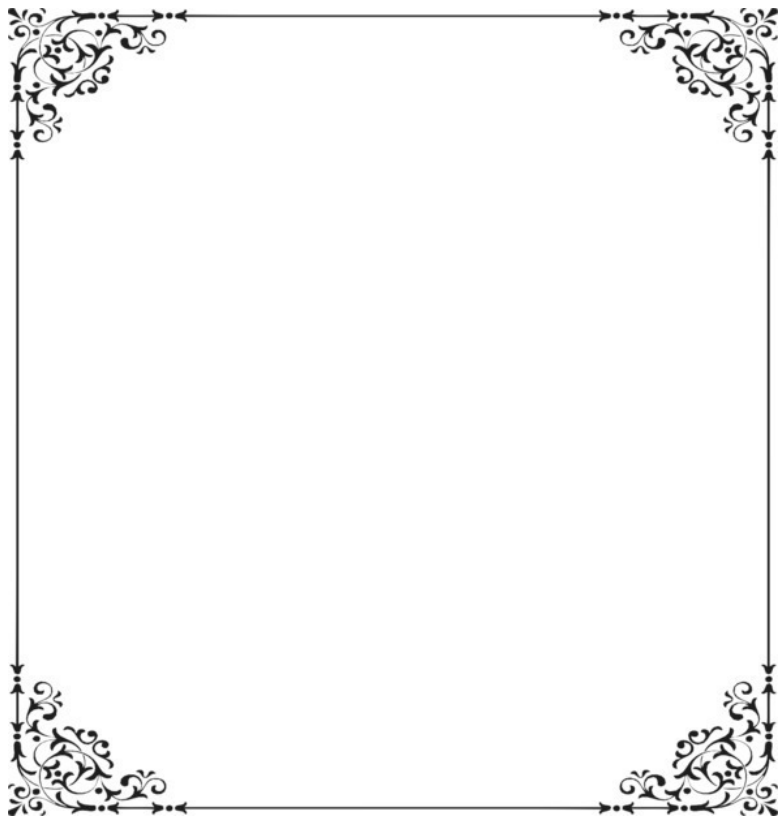




Папа









Жена

**Предисловие.**

– История Одессы необычна и поэтому привлекает к себе

внимание.

– Достаточно привести пример: на Парижской архитектурной конференции в 1901г. Екатерининская площадь, окруженная 8-ю зданиями, являющимися архитектурными памятниками, была признана лучшим архитектурным комплексом в Европе.

– А ведь прошло всего 100 лет от основания города в голой степи!

– Конечно, этому способствовали умнейшие руководители, талантливейшие архитекторы, художники, скульпторы и строители и их стремление построить город по западному образцу.

– Дюк де Ришелье писал в своих мемуарах в 1813 году: «Одесса за очень короткий срок сделала такие успехи, как не один город в мире».

– Поэтому, одесситами (писателями, краеведами и энтузиастами) написано большое количество книг, брошюр и статей об истории города.

– Учитывая, что в городском архиве находятся сотни тысяч документов, работы хватит еще на много лет.

– Автор в этой книге хочет помочь любопытным читателям ознакомиться с информацией о том, как Одесса росла по годам со дня своего основания.

– Чтобы в городе закипела жизнь во всех её проявлениях, его надо было построить.

– В книге приведены только датируемые сведения и, ко-

нечно, не все, а только те, которые дают достаточное представление о том, как Одесса развивалась в XIX веке.

# В 1794 году

## **С чего началось:**

- Были забиты первые сваи будущего портового мола в дно прибрежной полосы Чёрного моря;
- Состоялось торжественное освящение будущего города;
- Состоялось освящение места на территории будущей Соборной площади для постройки церкви в честь Николая Чудотворца.

## **В построенных зданиях разместились:**

- Экспедиция строения «Гавани и города»;
- Арсенал, казарма, провиантский магазин, инженерный дом с мастерскими на территории новой крепости;
- Почтовая экспедиция с конно-почтовой станцией;
- Полицейская служба (выполнялась дунайскими казаками);
- Портовый карантин;
- Греческая школа;
- Адмиралтейские мастерские для ремонта флота.

## **Другие сведения:**

- Открыто первое кладбище с участками для всех вероисповеданий.
- Устроена военная гавань с причалом для свободного входа купеческих судов;
- Организовано рытьё колодцев для обеспечения жителей

города водой;

– Рынок «Привоз» образован как часть «Старого рынка» для торговли товарами прямо с возов.

# В 1975 году

## **В построенных зданиях разместились:**

- Городской магистрат;
- Городская «Биржа»;
- Городская дума;
- Казенная палата;
- Портовая таможня;
- Соляной магазин;
- Пожарная команда на улице Полицейская;
- Церковь Николая Чудотворца (деревянная) на Соборной площади.

## **Другие сведения:**

- Возведены три верфи в порту для постройки и ремонта судов;
- Построена адмиралтейская пристань;
- Вошёл в строй военный мол в порту;
- Началось строительство Карантинного и Платоновского молов в порту;
- Заложен первый камень в фундамент Свято-Троицкого Собора на улице Екатерининская 55а;
- Организовано «Еврейское общество посещения больных»;
- Организовано еврейское погребальное братство «Хеврат Кадиша»;
- Построено 32 каменных дома с лавками

и подвалами для привлечения новых жителей в город;

- Появились: «Греческий базар» на Греческой площади, «Старый базар» на Старо-базарной площади и «Красные ряды» на

Александровском проспекте.

- Высажено в городе большое количество разных деревьев.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Первая аптека;
- Цензура печатных изданий;
- Ремесленная управа города;
- Адмиралтейство Черноморского флота казаков;
- Церковь Успения Пресвятой Девы Марии (деревянная) на улице Екатерининская;

### **Другие сведения:**

- Бригантина «Прокофий» стала брандвахтой в порту;

- Получено указание прекратить финансирование строительства порта и города.

### **Построены жилые дома для:**

- И. Н. Прокопеуса на улице Греческая 32;
- «Турецкий дом» в Красном переулке.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Покровская церковь (деревянная) на Александровском проспекте;

- Помещения для нужд гарнизона крепости (2 ряда каменных домов);

- «Особый иностранный магистрат».

### **Другие сведения:**

- Экспедиция строительства города и порта упразднена;
- На Балковской улице вырыты 20 колодцев;
- Построен дом для генерал-поручика Г. В. Волконского, первый дом на углу будущих улиц Ланжероновской и Ришельевской.

### **В построенных зданиях разместились:**

- «Комитет для строительства города и порта»;
- Городской (временный) госпиталь на Приморском бульваре;
- Католическая церковно-приходская школа;
- Молдаванская еврейская синагога на улице Балковская 133;
- Торговые ряды в Красном переулке.

### **Другие сведения:**

- Утвержден проект и выполнен городской герб;
- Российский магистрат упразднён и включён в «Особый иностранный магистрат»;
- На Дерибасовской 24 построен дом для Феликса де Рибаса;
- Открылись Сардинское, Неаполитанское и Корсиканское консульства.

### **Построены жилые дома для:**

Дашкова, Дофине, Каранцова, Матвеева и других.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Контора «опекунства новороссийских иностранных поселенцев»;
- Коммерческая контора Н. Штиглица;
- Первая традиционная еврейская религиозная школа;
- Богадельня С. Е. Лесли.

**Другие сведения:**

- Появился цех музыкантов;
- Построен дом купца Маврокордати на углу улиц Греческой и Решельевской.

**В построенных зданиях разместились:**

- Почтовая станция на улице Базарная 22;
- «Хекдеш» – дом для больных, неимущих и престарелых евреев на будущей улице Старопортофранковской 4;
- Школа итальянца Вретто.

**Другие сведения:**

- Одессе выдан кредит в сумме 250000 рублей для продолжения строительства города и порта;
- Началось строительство военного мола в порту.

**В построенных зданиях разместились:**

- Частный коммерческий банк французов Фурнье и Жома;
- Баня с миквой на улице Почтовой 20.

**Другие сведения:**

- Появился первый меняла денег — купец Яков-Арон-Зеев (прозвище «Рублёв»);

– Прошли выборы в «Городскую думу».

**В 1802 году.**

**В построенных зданиях разместились:**

- Торговый дом «Польское товарищество»;
- Торговый дом барона И.В. фон Бессера;
- Римско-католическая церковно-приходская школа.

**В построенных зданиях разместились:**

- Коммерческая «Расправа»;
- Фабрика пудры Пишона;
- Торговые лавки на Греческой площади;
- Три кирпичных завода;
- Три завода по обжиганию извести;
- Частный ломбард;
- «Городской комитет» для решения всех городских вопросов;
- «Коммерческое собрание».

**Другие сведения:**

- Сооружены оборонительные казармы за Новорыбной улицей;
- Началась разметка улиц шириной 50 футов каждая;
- Образовались Ближние и Дальние Мельницы с 23 ветряными мельницами для размолва пшеницы;
- Порт разделён на Карантинную и Практическую гавани;

- Основан городской сад на улице Дерибасовская;
- Построена ограда Карантина с башней на улице Марзливевская;
- Построен особняк для Дюка де Ришелье на углу улиц Ришельевская и Ланжероновская;
- Построен дом Потоцкого (Архиерейский дом) на улице Софиевская 7;
- Училище Вретто закрыли.

### **В построенных зданиях разместились:**

- «Променная контора» для работы с медной монетой;
- Коммерческая гимназия П. П. Вольсея;
- Частный пансион для девиц госпожи Поцци;
- Типография итальянца Осипа Россета;
- Лавки Амвросио, Жолквера, Кислова, Поплавской.

### **Другие сведения:**

- Начато строительство Городского театра оперы и балета;
- В порту появились Карантинный и Платоновский молы и построена набережная в Купеческой гавани;
- Заложен каменный фундамент Собора Святого Николая;
- Заложен каменный Свято-Троицкий греческий Собор на улице Екатерининская.

### **Построены жилые дома для:**

Ф. Фраполли, Баржанской, Добровой, Потылицы.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Благородный институт для мальчиков;
- Благородный институт для девочек;
- Женские курсы для гувернанток и воспитателей;
- Торговый дом Д. С. Инглези;
- Римско-католический (деревянный) Собор Успения Пресвятой Девы Марии с детским домом и приютом для детей и престарелых на улице Екатерининская 33;
- Завод фруктовых водок Е. Адиянского на Пересыпи.

### **Другие сведения:**

- На Пересыпи появился «Лесной рынок»;
- Появились немецкие ремесленные цеха на улице Ремесленная.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Канатный завод Новикова на улице Канатная;
- Завод мыла и сальных свечей Д. Кунерта на улице Греческая;
- Завод Санценбахера по изготовлению свечей, соды и мыла;
- Торговый ряд из 28-лавок на улице М. Арнаутской;
- Склад графини Ржевуской на улице Ришельевская;
- «Дисконтная контора» для выдачи ссуд под залог;
- «Императорское страховое общество»;
- Консульство Австрии и Испании.

### **Другие сведения:**

- Феликс де Рибас передал свой сад городу;
- Начато строительство городской больницы на улице Пастера 5;
- Городская «Биржа» перешла в «Клубный дом» банкира И. Л. Рено на улице Ланжероновская 13.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Городская больница на улице Пастера 5 (только центральный корпус).

### **Другие сведения:**

- Построен карантин на месте нынешнего городского парка.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Спасо-Преображенский Кафедральный Собор на Соборной площади;
- Греческий Свято-Троицкий Собор на улице Екатерининская 55;
- Окружной военный госпиталь на улице Пироговская;
- Одесский коммерческий суд;
- Одесский театр оперы и балета;
- Первый сиротский дом;
- Греко-русское страховое общество (мирское);
- Лавка Познякова на улице Греческая 19.

### **Другие сведения:**

- Построен деревянный мост через Карантинную балку.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Римско-Католический собор Успения Пресвятой Девы Марии  
на улице Екатерининской 33;
- Еврейское погребальное братство  
«Гмилус Хесед шель емес»  
(«Общество истинной благотворительности»).

### **Другие сведения:**

- Учреждена «Певческая школа» при церкви Святого Николая.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Канатный завод Новикова на улице Б. Арнаутская 5 (переведен с улицы Канатной);
- Кондитерская фабрика  
на Среднефонтанской дороге 4;
- «Биржевая зала»  
на Малофонтанской дороге 15 (в доме Рено);
- Частное мужское еврейское училище 2-го разряда  
А. М. Гуревича  
на улице Базарная 55;
- Книжная лавка И. М. Рубо с читальней и библиотекой;
- Магазин С. Е. Ширяева – торговля посудой и книгами;
- Торговые ряды Жевахова на улице Конная 34—36;
- Торговые ряды на улице Торговая 37—39.

### **Другие сведения:**

- Начал работать городской театр оперы и балета;
- Начал работать «Новый рынок»;
- Начал работать «Греческий базар»;
- Построена ограда Карантина со сторожевой башней на улице Маразлиевская;
- Построен деревянный мост через будущую улицу Ланжероновскую;
- В сад герцога Ришелье (В будущем «Дюковский») привезли землю. Деревья и цветы привезли из Франции.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Карантин (на месте крепости), состоящий из участков: бакалейный, товарный, пассажирский, чумной и кладбище;
- «Одесский таможенный округ» под началом И. П. Бламберга;
- Банкирский дом Фурнье и Рено;
- Казённое учебное заведение для мальчиков (бывший благородный институт).

### **Другие сведения:**

- Улица Гимназская переименована в Дерибасовскую;
- В городском саду появились 200 фонарей, работающих на сале;
- Начато строительство моста над Военной балкой.

## **Построены жилые дома для:**

Шаллера, Айзиковича, Шлемовых, Ралли, Шварца.

## **В построенных зданиях разместились:**

- «Комитет распространения прививок от оспы» для прививания предохранительной оспы;
- Одесская почтовая контора на улице Почтовая 33;
- Покровская церковь (вместо деревянной) на Александровском проспекте 11;
- Кафельный завод Янсона;
- Лавки купца К. Я. Сикара на улице Садовая 1.

## **Другие сведения:**

- Началась эпидемия чумы.
- Город был окружён карантинной цепью;
- После захоронения мертвых образовался холм «Чумка»;
- В городском саду установили солнечные часы;
- Проезжую часть Военного спуска замостили камнями;
- Активизировалась застройка Пересыпи.

## **В построенных зданиях разместились:**

- Первая в городе типография;
- «Фруктовый пассаж» на рынке «Привоз»;
- Корпус для умалишённых при городской больнице на улице Пастера 5;
- Оборонительные казармы на улице Старопортофранковская.

## **Построены жилые дома для:**

Облеухова, Оберта, Неделя, Ферстера, Стамерова, Ржевуской, Кирьякова.

## **В построенных зданиях разместились:**

– Церковь Успения Святой Богородицы на улице Преображенская 70;

– Лавка Кислова;

– Страховое общество «Компания греков- страхователей» И. Амвросио, И. Манесио и С. Ксидиас.

## **Другие сведения:**

– Появился греческий деревянный «Аниматорский театр» на месте нынешнего городского парка;

– Закончено строительство Греческого базара на Александровской площади.

## **В построенных зданиях разместились:**

– Подворье Кишинёвского митрополита на Большом фонтане;

– Церковь Успения Божьей Матери на Большом фонтане.

## **Другие сведения:**

– Канавы вдоль проезжей части центральных улиц накрыли плиточным камнем для их укрепления;

– На мысе Большого Фонтана начато строительство деревянного маяка.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Греческое коммерческое училище;
- Одесская пограничная почтовая контора;
- «Черноморская коммерческая компания» Сикара К. Я.,
- Итальянский трактир «Новый клуб» («Отель де Клуб»).

### **Другие сведения:**

- Начало строительство церкви  
во имя Всех Святых на старом городском кладбище;
- Построен дом Ланжерона на улице Ланжероновская 21.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Ришельевский лицей  
(Бывший благородный институт для мальчиков);
- Педагогический институт;
- «Греческое коммерческое мужское училище» на улице

Преображенская 8;

- «Городское народное девичье училище» для всех сословий (Бывший институт  
благородных девиц);
- «Новое греческое страховое общество» Д. Зотова, Г. Маразли и Г. Папудогло.

### **Другие сведения:**

- В связи с предоставлением Порто-Франко, город обвели пограничным рвом;
- Начали работать Тираспольская и Херсонская таможни

для пропуска товаров.

**Построены жилые дома для:**

Егора Гари, Сальваторе, Малишева, Росси.

**В построенных зданиях разместились:**

- «Одесское отделение государственного коммерческого банка»;
- Городская таможня (рядом с Куликовым полем);
- Гауптвахта для содержания арестованных военных на улице Преображенская 23;
- Склад И. И. Вицмана на улице Елисаветинская 1.

**В построенных зданиях разместились:**

- Ришельевский лицей между Ланжероновской и Дерибасовской улицами;
- Лавки Кудрашкина, Китраки, Попандопуло, Лошкарева, Цинковского, Розмарицина, Пароконного, Прокопеуса, Казаса, Теплицкого, Диоманди, Небарикина, Дундука на улице Пантелеймоновская в домах №№80—110;
- Построен дом Феликса де Рибаса на улице Гаванная 1.

**Другие сведения:**

- Заложен ботанический сад на месте нынешней Отрады;
- Вокруг города высажены деревья для защиты его от пыли.

**Построены жилые дома для:**

Вашенка, Фраполли, Круга.

**В построенных зданиях разместились:**

- «Врачебная управа» для развития медицины;
- Архангело-Михайловская церковь на Молдаванке;
- Мастерская по обработке мрамора Иосифа и Петра Джениари;
- «Отель дю Норд» на улице Итальянская 13;
- Кондитерская фабрика братьев Крахмальниковых;
- «Казино» на углу улиц Ланжероновской и Ришельевской.

**Другие сведения:**

- Ботанический сад перенесен за Куликово поле;
- Образована дилижансовая компания для сообщения Одессы с Москвой.

**Построены жилые дома для:**

Ризо, Золотарёва, Масса, Веромнецкого, Стурдзы, Домбровского, Кузнецова, Бенсьюлиати, Шенкера, Каравьи, Игнатенко, Енни.

**В построенных зданиях разместились:**

- Дом призрения нищих на старом городском кладбище;
- Лаборатория для разработки методов уничтожения инфекции в вещах во время эпидемии.

**Другие сведения:**

- Ликвидирована первая черта Порто-Франко;

– На территории, предназначенной для Приморского бульвара, были разобраны и вывезены все постройки.

**Построены жилые дома для:**

Бутылина, Морозова, Стурдзы, Соколовского, Бартенева, Запорощенко, Андона, Калабина, Жербака, Шедевер.

**В построенных зданиях разместились:**

– Мореходная школа на Польском спуске 2;

– Покровская церковь

на Александровском проспекте 11;

– Склады П. Перкеля на улице Торговая 16.

**Другие сведения:**

– Устроена новая черта Порто-Франко у самых границ города;

– Построен каменный мост над Карантинной балкой («Мост Новикова»);

– Осуществлена планировка Приморского бульвара, укладка щебня и покрытие тротуара плитами.

**Построены жилые дома для:**

Терезина, Ромаре, Инглези, Тюнеева, Перкеля, Енни, Бла-рамберга.

**В построенных зданиях разместились:**

– Фортепьянная фабрика «Карл Гааз» На улице Херсон-ская 50;

– Переплётная фабрика Шварца;

– Построен дворец княгини Нарышкиной на улице Софиевская 5а.

### **Другие сведения:**

– Образовался «Приказ общественного призрения» в составе: городская больница, сиротский дом и девичье училище;

– Открыта новая черта «Порто-Франко»;

– На Приморском бульваре высадили деревья;

– Проезжая часть улиц от Херсонской заставы до Карантинного спуска и от Таможни до

Тираспольской заставы покрыта щебнем из известняка, а тротуары покрыты плитами из лавового камня.

### **В построенных зданиях разместились:**

– Свято-Успенский мужской монастырь на мысе Большого фонтана;

– Братский корпус с трапезной в Монастырском переулке <sup>6</sup>/<sub>1</sub>;

– «Институт благородных девиц»;

– Филармоническое общество.

### **Другие сведения:**

– Начато строительство дворца М. С. Воронцова в Воронцовском переулке 2а

(Приморский бульвар);

– Построен мост на улице Еврейской, через Карантинную балку;

– Начали работать первые купальни на Куяльницком лимане;

– Начато строительство Церкви Святого Павла (Лютеранская Кирха) на улице Новосельского 68.

### **Построены жилые дома для:**

Марини, Хрустицкого, Лерхе, Чурилова, Илькевича, Стурдзы, Домбровского, Аркудинских, Козлова, Шедевер.

### **В построенных зданиях разместились:**

– Городской музей для хранения древностей;  
– Училище при евангелической общине;  
– Торговый дом «Братья Петрокино» на улице Греческая 28;

– Торговый дом Гуровича;  
– Склад А. Сабанского на улице Канатная;  
– Торговые ряды на Новобазарной площади;  
– Лавки К. Дира на улице Торговая 37.

### **Другие сведения:**

– Около Кафедрального Собора на Соборной площади воздвигнута колокольня высотой 74 метра;

– На приморском бульваре заложен памятник Дюку де Ришелье;

– Ботанический сад начал отпускать саженцы для озеленения города.

### **Построены жилые дома для:**

Тальянского, Родоконаки, Ашкенази, Ганзен, Корбе, Кум-

бари, Манук-Бея, Янопуло, Дрознеса.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Общественная религиозная школа с преподаванием также светских предметов (первая в России);
- Городское девичье училище на улице Толстого 1;
- Присутственные места (административные учреждения) в первом полуциркульном здании на Приморском бульваре 7;
- Городская тюрьма на Большефонтанской дороге 15;
- Типография П. Францова на улице Итальянская 18.

### **Другие сведения:**

- Построен Бельведер (Колоннада) около дворца Воронцова;
- Вырыты два новых параллельных рва Порто-Франко длиной 16 верст;
- Проезжие части улиц Херсонская, Дерибасовская и Греческая покрыты щебнем из известняка.

### **Построены жилые дома для:**

Серато и Верани, Потоцкого, Лерхе, Зонтага, Коколи, Дунина, Буби, Ризо, Фреймана.

# В 1827 году

## **В построенных зданиях разместились:**

- Гостиница «Лондонская» на Приморском бульваре 11;
- Церковь Святого Павла (Лютеранская Кирха) на улице Новосельского 68;
- Отель «Петербургский»  
(во втором полуциркульном здании) на Приморском бульваре 8;
- Училище для девочек;
- «Первое Российское страховое от огня имущество»;
- Сабанские казармы на улице Канатная 23;
- Типография для печатания на греческом языке.

## **Другие сведения:**

- Выполнено основание под памятник Дюку де Ришелье;
- К центральному корпусу городской больницы на улице Пастера 5 достроены боковые галереи;
- Закончено строительство деревянного маяка на мысе Большого Фонтана.

## **Построены жилые дома для:**

Маюрова, Зонтага, Григорьевой, Яблоновской, Манесе, Кислова, Запорощенко.

**В 1828 году.**

**В построенных зданиях разместились:**

- «Одесский, имени Николая I, институт благородных девиц»;
- Училище восточных языков для подготовки переводчиков;
- Архангело-Михайловская церковь на улице Маразлиевская 1а;
- Одесский статистический комитет;
- «Императорское общество сельского хозяйства Южной России»;
- Дворец М. С. Воронцова на Приморском бульваре;
- Дворец С. К. Лопухиной на Приморском бульваре 11.

**Другие сведения:**

- Установлен на Приморском бульваре памятник Дюку де Ришелье;
- Появилась цензура во главе с директором Ришельевского лицея;
- Появился первый колесный пароход «Одесса».

**Построены жилые дома для:**

Фукса, Григорьева, Маюрова, Мелихова, Демченко.

# В 1829 году

## **В построенных зданиях разместились:**

- Торговый дом Д. Манзон и И. Эфрусси;
- Одесский временный коммерческий банк для выдачи местных ссуд;
- Михайловская церковь в начале улицы Троицкая;
- «Приют нищей братии» при городском старом кладбище;
- Магазин иностранной книги Д. Мневия;
- Авчинниковские торговые ряды на улице Жуковская 39;
- Склад Ю. Лемме на улице Жуковская 20;
- «Одесское общество искусственных минеральных вод» на улице Полтавской победы 11;
- Завод искусственных минеральных вод «Куяльник» на улице Лиманная 166;
- Первая государственная аптека;
- Построен дворец Шидловского-Нарышкиной на Приморском бульваре.

## **Другие сведения:**

- Заложен фундамент «Одесской биржи» на Приморском бульваре;
- Сооружена Приморская улица внизу Приморского бульвара;
- Расширены Карантинный, Платоновский

и Новоплатоновский молы в порту.

**В 1830 году.**

**В построенных зданиях разместились:**

- «Одесская городская публичная библиотека» на Биржевой площади (вторая в России);
- Караимское общественное начальное училище;
- Конфетная фабрика Шапошникова;
- Табачная фабрика «Криона-Папа-Никола» в Красном переулке 9;
- Книжный магазин Н. А. Ключкова на улице Ришельевская;
- Дворец Витта на улице Ланжероновская 1;
- Дворец для ротмистра Хорвата на улице Сабанеев мост 4.

**Другие сведения:**

- Построен деревянный маяк над обрывом Александровского парка;
- Пароход «Нева» стал курсировать между Одессой и Константинополем;
- Начато создание искусственной насыпи в море для расширения территории порта;
- Построено здание с колоннами на «Старом базаре»;
- Появился «Цех вольных матросов».

## **Построены жилые дома для:**

Мангуби, Аглицкого, Камлета, Тиктина, Черешникова, Барбаша, Соколова.

## **В построенных зданиях разместились:**

- Торговый дом Рафалович и К<sup>о</sup>»;
- Фабрика слесарных изделий, стальных и волнистых штор Я. Фрелиха и А. Бличи;
- Склад Понцио на улице Ольгиевская 9;
- Одесский английский клуб для городской знати.

## **Другие сведения:**

- Построен мост через Военную балку;
- Начато строительство здания для «Одесского института благородных девиц»;
- У Карантинной балки пробурили скважину для добычи воды;
- Начали засаживать деревья на песчаных почвах Пересыпи.

## **В построенных зданиях разместились:**

- Пансион для мальчиков В. А. Золотова;
- Херсонский Полицейский участок на улице Пастера 4;
- Протасовский торговый ряд на Александровском проспекте 13;
- Музей сельскохозяйственных орудий;
- Склады Кушнарёва на улице Жуковская 3;

- Банкирский дом «Родоканаки и К<sup>о</sup>»;
- Склад для зерна купца Папудова на улице Преображенская 25.

### **Другие сведения:**

- Образован скотский рынок.

### **Построены жилые дома для:**

Ферри и Савина, Камо, Ржевуской, Городжикиных, Кузьминской, Корбе, Мангуби, Кислова, Манева, Вахлер, Кокотани, Велари,  
Яблоновской, Борисова.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Храм во имя Воскресения Христова на «Новом базаре»;
- Механическая пекарня и фабрика бисквитов Ф. Дурьяна;
- Чугунно-литейный завод Ж. В. Гаюи;
- Торговый дом И. И. Тработти;
- «Аукционная камера» для распродажи конфискованного имущества;
- Попечительный комитет об иностранных поселенцах Южного края России;
- Грязелечебное заведение на Куяльницком лимане;
- «Новороссийское женское общество призрения бедных»;
- «Черноморское общество пароходов»;
- Склад Герценштерна на улице Коблевская 40.

### **Другие сведения:**

- Князь И. С. Жевахов подарил свои земли городу для устройства купален;
- Около церкви Святого Павла, на улице Новосельского 68, воздвигнута ограда, а внутри церкви установлен орган;
- Закончено строительство здания и церкви при нём для «Одесского института благородных девиц».

### **В построенных зданиях разместились:**

- Городская «Биржа»  
на Приморском бульваре;
- Сиротский дом для малолетних детей обоих полов;
- Специализированная офтальмологическая помощь  
Г. Х. Шмидта;
- Храм с колокольней в честь Иконы Божьей Матери  
«Животворный источник» на территории Свято-Успенского  
мужского  
монастыря.

### **Другие сведения:**

- Основан рынок на Ярморочной площади на Пересыпи.

### **Построены жилые дома для:**

Тальянского, Иено, Леондери, Чуриловой, Корбе, Ильинского, Коколани, Лячина, Молодецкого, Алферовых, Сукьясова.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Церковь Покровителя Архангела Михаила на улице Успенская 4;
- Благовещенский сиротский дом на улице Мечникова 132 к.1;
- Отель «Европейский» на улице Итальянская 2;
- Гостиница «Парижская» на улице Итальянская 6;
- Дворец А. Лопухина на Приморском бульваре 11;
- Кирпичные заводы – 7;
- Черепичные заводы – 6.

### **Другие сведения:**

- Впервые в одноэтажном городе построен трехэтажный дом на улице Итальянская 6.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Мастерская по обработке мрамора С. Вернетта;
- Торговые ряды Яловикова на улице Б. Арнаутская 68;
- Склады Городского театра оперы и балета в переулке Чайковского.

### **Другие сведения:**

- Склад купца Папудова на улице Преображенская 25 перестроен в жилой дом;
- Начато строительство бульварной лестницы вниз к морю.

### **Построены жилые дома для:**

Столыпина, Авчинникова, Ольховского,  
Торичелли, Ромаре, Баржанского, Филиппова, Ягницко-  
го.

### **В построенных зданиях разместились:**

- Гостиница «Берлин»  
на улице Полицейская 30;
- Гостиница «Франция»  
на улице Дерибасовская 31;
- «Совет еврейских духовных правлений» на улице Базар-  
ная 87;
- Канатный завод Новикова (5 новых строений)  
на улице Б. Арнаутская 4;
- Лавки Котляревского  
в Старобазарном сквере 1;
- Лавка Великанова на улице Торговая 23;
- Склад Джурановича  
на улице Нежинская 37—39.

### **Другие сведения:**

- Окончено строительство колокольни Спасо-Преобра-  
женского Кафедрального Собора на Соборной площади;
- Состоялась Одесская  
Торгово-промышленная выставка.

### **Построены жилые дома для:**

Торичелли, Исаковича, Шмулевича, Гофмана, Абаджая,  
Николаева, Ларионова, Потоцкого, Старица, Ланжерона,

Лимаковского,

Шпрингера, Георгиева, Папудогло, Крайсберга.

# В 1838 году

## **В построенных зданиях разместились:**

- Свято-Благовещенская домовая церковь для «Сиротского дома» на улице Мечникова 132;
- Одесская духовная семинария;
- Торговый дом «Арист Масс и К<sup>о</sup>»
- «Строительный комитет Ришельевского лицея»
- Склад А. И. Касиловой и П. Христичевой на улице

Княжеская 23;

- Склад Мавро на улице Полицейская 14;
- Склад Касиловой на улице Княжеская 37;
- Склад В. Мошинского на улице Торговая 22;
- Склад К. Матиоди на улице Ришельевская 66;
- Новые купальни на Куяльницком лимане.

## **Другие сведения:**

– В Воронцовском переулке, впервые в России, уложили асфальт;

- К Свято-Троицкой церкви на Екатерининской 55а пристроили два придела.

## **Построены жилые дома для:**

Авчинникова, Ламзаки, Великановой, Граве, Порро, Погонато, Ляченко, Бурназо, Ладбаха, Микки.

## **В построенных зданиях разместились:**

- Петропавловская церковь на Молдаванке;
- «Общество истории и древностей»;

- Исторический архив;
- Танцевальная школа Ф. А. Цорна на улице Полицейская 30;

- Греческая баня на улице Полицейская 25;
- Склад Лемме на улице Жуковская 20.

**Другие сведения:**

- Построен пароход «Митридат»;
- В городе уже работает 19 печей по обжигу извести.

**Построены жилые дома для:**

Леондери, Исаджика, Геммерле, Алферовой, Яхненко, Кралио, Мойсеева, Кирьякова, Мавро, Мочутковского, Шаледа, Канчяловой, Чапенко.

**В построенных зданиях разместились:**

- Армянская Григорианская церковь на улице Екатерининская 75;
- «Альфа-Банк» на улице Екатерининская 13;
- Чаеразвесочная фабрика «А. Кузнецов и К<sup>о</sup>

# Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «Литрес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на Литрес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.