



АЛЕКСЕЙ ПЕРКУЛИМОВ



**БОЛЬШЕ,
ЧЕМ МИЛЛИОНЕР:
ВАШ ПУТЬ
К БОГАТСТВУ И СЧАСТЬЮ
ЧЕРЕЗ ИГРУ В ДЕНЬГИ**



<http://perkulimov.ru/>

Алексей Перкулимов

**Больше, чем миллионер:
ваш путь к богатству
и счастью через игру в деньги**

«Издательские решения»

Перкулимов А. Г.

Больше, чем миллионер: ваш путь к богатству и счастью через игру в деньги / А. Г. Перкулимов — «Издательские решения»,

ISBN 978-5-44-906993-1

95% населения живут в постоянной нехватке денежных средств. Можно ли поменять такую статистику? Есть ли у обычного человека шанс обеспечить себе богатую жизнь? Автор книги утверждает, что да. И показывает, как в считанные дни выйти на новый финансовый уровень, не меняя своего текущего положения, зарплаты, образования. А в некоторых случаях, даже не вставая с дивана.

ISBN 978-5-44-906993-1

© Перкулимов А. Г.
© Издательские решения

Содержание

Введение	6
Глава 1. Как я стал миллионером	7
Глава 2. Фундамент успешности	9
Глава 3. Техники обогащения	12
Глава 4. Законы бедности vs формула богатства	15
Глава 5. Как найти свободные деньги?	17
Конец ознакомительного фрагмента.	19

Больше, чем миллионер: ваш путь к богатству и счастьем через игру в деньги

Алексей Геннадьевич Перкулимов

© Алексей Геннадьевич Перкулимов, 2018

ISBN 978-5-4490-6993-1

Создано в интеллектуальной издательской системе Ridero

Введение

Приветствую Вас!

На этих страницах я расскажу о том, как же стать богатейшим человеком, миллионером. Как, собственно, заработать свой первый миллион и создать капитал с нуля?

При ответе на этот вопрос всплывает очень плохая новость. К сожалению, сделать это крайне сложно, фактически невозможно для 95% людей. Но есть и хорошая новость. Она заключается в том, что к этим 95% людей вы, друзья, не относитесь.

Если взять статистику, например, российскую или мировую, процент миллионеров и миллиардеров по ней составляет мельчайшую часть от общего населения планеты. Знаете вы или нет, но лишь 1% людей управляет всем денежным потоком средств, которые существуют в мире. Поэтому большинство людей живут так бедно.

Вы же узнаете, как избежать такой участи. Не зря вы читаете эти страницы. Вы – молодцы! И я буду постоянно вам об этом напоминать, потому как основная масса людей сейчас тратит время на бесполезные вещи. И не стремится к обучению. Возможно, они заняты просмотром кинофильмов или поглощением алкогольных напитков. Я всего этого вам не рекомендую. Я уверен, что только осознанная деятельность способна привести человека к результатам.

Я общаюсь с совершенно разными людьми. Вижу, как они покоряют вершины. И могу с абсолютной точностью сказать, что кем бы вы ни были, чёткая дисциплина, выработанные полезные привычки и регулярные действия дадут вам мощный, стоящий результат.

В своих книгах я намерен делиться всем, что знаю, всем, через что я прошёл. А я повидал в жизни многое. И главное, подтвердил звание миллионера не на словах, а в собственных достижениях. И значит, могу быть вам полезен.

Мы будем разбирать здесь многие вещи. Представьте, что всё это игра. Игра, которая научит вас грамотной жизни в финансовом плане.

Глава 1. Как я стал миллионером

Сейчас я баснословно богатый человек. У меня есть замечательная жена, прекрасные дети, я жив, здоров, у меня голова на месте, пальцы шевелятся. И, если у вас ситуация примерно такая же, то вы очень счастливые и, на самом деле, очень богатые люди. Потому что богатство ваше проявляется не только в денежных знаках.

Проживаю я в данный момент в Москве. На сегодняшний день я более пятнадцати лет в предпринимательстве, запустил более десяти успешных проектов, бизнесов. Некоторые из них были проданы. Некоторые – до сих пор действующие. У меня крупная консалтинговая компания. Мы консультируем малый и средний бизнес по вопросам инвестирования, увеличения продаж, предоставляем полный спектр маркетинговых услуг.

В один из моих бизнесов входит разработка информационных продуктов, я их продюсирую. Также являюсь инвестором. Мои активы находятся в недвижимости, в фондовом рынке.

Я, как и все обыкновенные люди, отучился 11 лет в школе. Потом родители придумали, что я должен быть юристом, и я пошёл в институт. Закончил Хабаровскую Государственную Академию Экономики и Права с красным дипломом.

Первый бизнес у меня появился на третьем курсе.

Но начинал я с того, что работал и грузчиком, и сторожем в больнице. Я убирал снег, как перепуганный, за 100 рублей всю ночь. И для меня это было шоком. Денег мне хватало лишь на дорогу и самый дешёвый перекус. Тогда я решил, что так долго продолжаться не может.

Я стал думать, как достичь больших денег, как вырваться из этой несправедливости. Ведь в одной группе со мной обучались дети обеспеченных родителей. И они спокойно могли позволить себе пообедать на 400 рублей, сходить в ночной клуб. В то время как я мог позволить себе только дешёвых беляшей и проезд до дома.

И вот на третьем курсе нам с товарищем удалось организовать свой первый бизнес. Это был бизнес в сфере развлечений. В то время его можно было назвать игорным, но легальным. Мы стали зарабатывать достаточно приличные деньги на игровых автоматах.

Я смог позволить себе жизнь на съёмной квартире. Но главное – мы не спустили все деньги под чистую. Уже с этой поры началось формирование моего капитала. При любой удобной возможности мы часть денег просто сберегали. И благодаря этому вскоре купили свою первую коммерческую недвижимость и стали получать с нее пассивный доход. Потом мы купили еще объект, и еще. И когда эта схема с развлекательными игровыми автоматами закружилась, мы пошли в новый бизнес.

У нас появилась достаточно крупная сеть вендингового оборудования – платежные терминалы. Их у нас было больше 200. Конечно, это был микроскопический бизнес. Но какая разница? Мы строили свою судьбу, и ни на кого не работали. Были сами себе начальниками.

Дальше я на ровном месте заработал большую сумму. Тогда на дворе стукнул кризис 2014-го года, и доллар взлетел с тридцати до 80—90 рублей. И что мы сделали? Да ничего сложного.

Уяснив, что с ростом доллара процентные ставки в банках повысились до 20% и недвижимость пошла ко дну, мы продали свою квартиру в Хабаровске. Полученные деньги я распределил по четырём банкам под 19%.

И эта сумма стала мне генерировать ежемесячный платеж за съёмную квартиру в самом центре города. Получается, я платил за квартиру со средств, которые мне делали мои же деньги и еще сверху я зарабатывал.

Таким образом год я прожил не в своём собственном жилье. Не тратился ни на ремонт, ни на бытовую технику.

А после того, как закончилась история с депозитами, очень много денег я заработал на валюте. Есть на фондовом рынке такой инструмент – фьючерсный контракт, когда ты покупаешь валюту и тебе еще с кредитным плечом дают денег. И на эти деньги ты опять же формируешь себе прибыль и увеличиваешь капитал.

Помимо перечисленных проектов, было у меня и частное охранное предприятие со штатом более 100 человек. Там я являлся владельцем и генеральным директором.

Но ни один из этих бизнесов мы не открывали за свои деньги. Всегда были либо инвесторы, либо заемные средства.

Позже на фондовом рынке мы заработали больше 50%, покупая акции российских компаний. Там у меня был портфельный управляющий, который грамотно вёл дела.

После фондового рынка ничего особенного не происходило. Недвижимость работает и по сей день, также, как и моя компания, и фондовый рынок.

Выходит, ничем выдающимся я и не занимался. Я такой же обыкновенный человек, как и вы. Не звезда.

Но именно таким путём постепенно сформировался мой капитал.

И сегодня этот капитал позволяет мне жить в Москве, на западе, через дорогу от Рублево-Успенского шоссе. Помогает ездить к маме моей жены по красивой дороге, проезжая Рублёвку, Жуковку, Барвиху.

Живем мы в квартире, которая стоит более 30 миллионов рублей, и это здорово. Но все эти возможности я получил, просто не тратя все свои деньги, а откладывая. Я самый простой человек. Такой же, как и вы. Так отложите и вы немного. Не будьте зависимыми от этих шмоток.

У меня самого сейчас есть пять рубашек, они мне для работы. У меня их не 150, у меня нет 33 машин. Я катаюсь на обыкновенной BMW X6. Хотя нравятся мне Geländewagen, Mercedes-Benz S-Class, Lexus LX 570. И когда-нибудь они у меня будут. Но сейчас я считаю, что мои деньги должны работать в каких-то других местах.

По пути к миллионам я многое уяснил, и теперь мне очень нравится делиться с вами этим, помогая разобраться с финансами.

Если вы намерены, как и я, зарабатывать большие деньги, если вы желаете стать миллионерами, учиться следует у тех, кто достиг этого. Вы обречены на постоянное обучение, на постоянное самообразование, на прокачку вашего мозга, мышления.

Ни один успешный человек не останавливается в своем развитии. И если вы решили, что на сегодняшний момент в какой-то области всё знаете, это ваш первый ступор для перехода на новую ступень.

Глава 2. Фундамент успешности

Почему же большинство из людей миллионерами не станут? Потому что препятствия будут всячески ломать их на дороге к успеху и богатству. Будут пугать, стращать и отговаривать друзья. Вселенная будет постоянно посылать испытания, испытывать на прочность. И большинство выберут опустить руки и сдаться.

На деле же, всё, что требуется, это брать и внедрять прописанные в книгах инструменты. Все эти денежные рычаги изобрёл не я, не какой-то Петя, они тысячелетней давности.

Так что же нужно сделать для того, чтобы заработать миллион рублей, миллион долларов, миллион прекрасных впечатлений, достичь миллиона целей?

Первое, что нужно сделать – это захотеть, друзья. Все очень просто. Быть может вы желаете похудеть, стать народным артистом, успешным бизнесменом, певцом, мастером, фрилансером. К любой цели нужен одинаковый первый шаг – ваше сильное желание.

Второе, что вы должны будете сделать – это поверить в возможность обладания чем-то.

И третье – вы должны будете разрешить себе это. Понимаете? Я не знаю, как это работает, но я верю в эти пункты и вижу, что происходит с людьми, выполняющими перечисленное. Им действительно начинает везти.

Да, всё получится не сразу. Я не буду вводить вас в иллюзии заработка за пять секунд или даже за одну ночь. Безусловно, такие варианты может и существовать. Можно купить лотерейный билет и выиграть. Но, поверьте, если ваш мозг бедный на мышление, если правильных финансовых привычек у вас нет, к сожалению, любые деньги в вашем кармане долго не задержатся.

Я постоянно общаюсь с людьми, с богатыми, с успешными, общаюсь со своими ребятами, которых консультирую, чему-то обучаю. И вижу, как всё идет только через старания, только через усердие, через труд. Вариант, что можно ничего не делать и всё будет хорошо – это миф. Да, есть направления, которые требуют минимальных вложений. Но тема эта станет актуальна, когда подойдет этап масштабирования собственного дела, делегирования полномочий. И такое обязательно будет.

Но сейчас важно вспомнить другое. С чего мы обычно начинаем? Как мы учились ходить? Как учились кататься на велосипеде? Кто-то залез и сразу же проехал 150 километров? Нет. Сколько раз вы упали? Кто-то три раза, кто-то десять. С деньгами всё то же самое. Капитал создаётся постепенно. Нарбатывается опыт. А потом приходят деньги.

Какое я имею право вам об этом рассказывать? Друзья, мой капитал составляет не один десяток миллионов рублей, и эти средства работают у меня постоянно. Но этому я учился. Впитывал как губка.

Внедрял всё на практике. И продолжаю в том же духе.

Сейчас я благодарен судьбе за то, что у меня есть возможность общаться с людьми, которые успешнее, богаче меня. Которые, сделали в жизни нечто масштабное, построили огромные компании, предоставили сотни рабочих мест.

Я всегда вхожу в контакт, постоянно тянусь, и вам этого советую. Я очень многого еще не знаю, я тоже постоянно нахожусь в процессе обучения, и сегодня я тоже не зарабатываю тех денег, которых хотел бы зарабатывать. Но тем не менее, вывести на миллион вас точно могу.

Знаете, почему конкретно вы не зарабатываете желанную сумму? Потому что вы не делаете каких-то правильных действий. Вот в чем суть. Но если делать всё, согласно четкому финансовому плану, согласно четкой финансовой стратегии – вы обречены на успех. Это и так

у вас произойдет, хотите – верьте, хотите – нет. Как говорил один странный товарищ, но «у вас просто не останется других вариантов».

Теперь озвучу следующий важный момент. Я знаю, что среди вас очень много умных, талантливых, целеустремленных ребят, молодых юношей, девушек, женщин, мужчин. Многие мне пишут отзывы. И я очень благодарен им. Наверное у меня, простите за нескромность, всё-таки экологичный контент. И я абсолютно каждого призываю жить экологично.

Что значит экологично? Это значит не делать пакостей людям, а жить для людей. Вы осознаёте, за счет чего я хочу богатеть ещё больше? За счёт чего я уже богатею? За счёт помощи людям. За счет того, что я помогаю другим людям добиваться тех целей, приходиться к тем вещам, ситуациям, к которым, собственно, пришёл я. Понимаете? И я делаю все возможное, чтобы вас научить. Чтобы вам показать, как прийти из точки А в точку В. Не петляя, как муха в банке, а используя прямой путь. Я вам очень рекомендую – много читайте, много занимайтесь, общайтесь с людьми, которые успешнее вас. С теми, кто больше знает. Впитывайте информацию и главное, действуйте. Только действие приведет вас к результату.

Договорились?

В данный момент я занимаюсь тем, что помогаю людям постигать финансовую грамотность, обучаю людей правильно обращаться с деньгами. Моя задача – дать вам стойкий результат. Моя миссия – научить вас правильно распоряжаться средствами, чётко контролировать деньги и делать так, чтобы деньги были у вас всегда и везде.

И поэтому предлагаю нам сразу же договориться о том, что все указанные здесь задания вы будете выполнять. Мне это нужно, потому как я хочу, чтобы всё у вас было прекрасно. А вы, благодаря выполненным заданиям, начнете получать зажигательные результаты. Сами задания не сложные, элементарные.

Задача – просто брать и делать. Действовать, несмотря ни на что!

Выполняйте всё максимально честно. Представьте, что вы пришли к бизнес-хирургу, к бизнес-врачу, который будет стараться максимально улучшить ваши дела, продвинуть вас в выбранном деле, в финансовой грамотности. Доверьтесь. И тогда всё получится!

Для начала хочу дать вам полезную информацию. Недавно прочёл книгу, которая оказала на меня сильнейшее воздействие. Она называется «Секрет миллионера», написал её известный человек, долларовый миллионер Марк Фишер. Найдите время на изучение примерно 80 страниц. Не пожалейте! Оттуда я взял для себя реально рабочие техники. Одна из них: ежедневно проговаривать 50—100 раз следующую фразу: «С каждым днём всегда и во всём мои дела становятся всё лучше и лучше. С каждым днём всегда и во всём мои дела становятся всё лучше и лучше».

Убираем негативные мысли, заменяем их на позитивные. Ведь сила слов, мыслей очень велика. И если вы этого не замечали, то присмотритесь к своей жизни. Наверняка, были моменты, когда воплощалось именно то, о чём вы думали. Поэтому начинайте думать только о позитиве, и удивитесь, какие приятные перемены вас настигнут.

В тексте я и дальше буду упоминать некие эзотерические, космические вещи. Можете не воспринимать это всерьёз, но это – то самое, что работает одинаково мощно и у меня, и у миллионов других успешных людей. А значит работает «на отлично» и у вас. Поэтому советую убирать негатив, оставлять только светлые мысли.

Теперь переходим к действиям. Определите для себя сумму желаемого месячного заработка. Как это происходит у меня? Я с утра, днём и вечером проговариваю себе такую фразу:

«В этом месяце я заработаю 10 миллионов рублей». Понятно, что это довольно весомая сумма, может для кого-то она кажется невозможной. Но, друзья, я и сам начинал со 100 тысяч, 200, 500, миллиона, с двух, трёх. Именно так всё и работает. Естественно, мало лишь проговаривать, лёжа на диване. Мы будем действовать! Будем делать определённые вещи, и рано или поздно вы к желаемому заработку придёте.

И не стесняйтесь мечтать о чём-то великом. К примеру, некоторые, имея на данный момент 50 тысяч, говорят, что теперь желают зарабатывать 75. Друзья, а почему вы не позволяете себе подумать о сумме в 100, 200, 300 тысяч? Сама вселенная нас спрашивает: «О чём ты мечтаешь? Я помогу тебе! Скажи, и я приму твой запрос!» Не нужно игнорировать этот инструмент. Разрешите себе зарабатывать деньги, поверьте в это! И не надо здесь лишнего додумывать. Берите и просто делайте то, о чём я здесь пишу.

Также к заданиям относится просмотр фильма «Секрет». Стоящий фильм про закон притяжения («law of attraction» с английского). Law – это закон, attraction – это притяжение. И ключевое слово action означает действие. Мечтайте, ставьте цели, действуйте!

Далее вам нужно оцифровать свои расходы. Проанализировать, какую сумму вы зарабатываете, сколько и на что тратите. Сделать это можно и в блокноте, и в любом удобном вам приложении (к примеру, «CoinKeeper», я сам ей пользуюсь).

Друзья, заводим мобильное приложение, с сегодняшнего дня записываем все свои расходы и доходы, и делаем это на протяжении всей своей жизни. Ведём учёт каждой копейки.

Я это тоже обязательно делаю, это делают компании. А по какой причине этого не делают физические лица, не понятно. Далее мы меняем свое мышление, перестраиваем с негатива на успех. Меняем бедное мышление на богатое. Живём только хорошими, позитивными, добрыми, умными мыслями. Мир добрый, не злой. И даёт нам ровно то, что мы сами транслируем и притягиваем.

Я в вас верю! Действуйте! И не сдавайтесь!

Глава 3. Техники обогащения

Знаете, от чего я испытываю истинное

удовольствие, получаю кайф? От того, что могу нести людям пользу, делать подарки, дарить нужную информацию. Я радуюсь, когда вижу как клиент сияет от счастья, получив разбор, добившись первых результатов. Поэтому я пишу об этом вам, дорогие читатели. И сейчас мы затронем тему финансового целеполагания и ваших убеждений. Вы наверняка понимаете, что у человека бывают мечты, а бывают – цели. В чём разница?

Мечта – это ещё не спланированная, не оцифрованная цель.

Цель – это конкретно прописанная лично вами задача, с которой вы намерены справиться. Точка Б, которую вы хотите достичь.

Как правильно её прописать? Прописать следует так, чтобы у вас нарисовалась личная дорожная карта, по которой вы из сиюминутного состояния придёте к желаемому кратчайшим путём. По таким картам (или навигаторам) летают самолёты, ходят судна. И если у вас такой карты не будет, путь не будет зафиксирован. Следовательно, вы никуда не доберётесь.

В жизни так во всём, и с личными целями, и с финансовыми. У вас должна быть ваша карта в жизни. У вас должны быть четко прописаны все ваши цели, все ваши намерения, и должна быть составлена карта, благодаря которой вы достигнете этих целей.

Вам нужно взять чистый лист бумаги, сесть и за 20 минут прописать все свои цели любого характера (финансовые, духовные, личные, социальные).

Выписать их на месяц, на три, на шесть, на год, на три и на пять лет вперёд, по нарастающей. И не обязательно их все повторять. Друзья, это очень важно!

Множество людей считают это глупостью, пустой тратой времени. Пусть считают! А мы с вами будем идти по чёткой технологии, которая привела меня и большинство других успешных людей к запланированным целям. Прописывать желаемое лучше в тишине, ни на что не отвлекаясь. Тогда в вас запустятся особые процессы, на уровне подсознания пойдёт закрепление, а затем и воплощение написанного.

Во время процесса можете представить, что перед вами появился волшебник в голубом вертолёте. Он говорит: «Дорогой друг, у тебя сегодня есть прекрасный шанс! Ты можешь заказать себе всё что угодно!». И вы должны взять и написать действительно всё, чего вы хотите. Перечислять любые вещи, зарплату в миллион рублей, новый Mercedes, три квартиры, жизнь до ста лет. Всего этого реально достичь. Иначе не было бы подтверждающих примеров.

Поэтому стройте, друзья, амбициозные, хорошие цели, которые вас зажигают. Разрешите себе, позвольте зарабатывать эти деньги! Вселенная слушает, видит, она наблюдает за тобой. Потусторонние силы, Бог, Аллах, Будда, Абсолют существуют.

Вера – это очень серьёзный инструмент! Я ещё раз вам повторяю, следите за своим словами, за мыслями, потому что это сильнейшая, мощнейшая вещь, которая реализовывается. Слово не воробей! И вы действительно видите, что слово не воробей, оно вылетит, и ты его не поймашь! Поэтому посылайте свои запросы во вселенную, действуйте! И всё у вас обязательно будет! Я вам даю исключительно самые действенные инструменты, без всякой воды.

Поверьте мне, я очень много инвестирую времени и денег в свое образование, много читаю. И у меня уже есть некое наработанное видение, отработанный навык. Поэтому даю вам именно то, что необходимо. У вас есть такая шикарная возможность воспользоваться проверенной, реально работающей информацией.

Если бы мне дали такие знания в 18, 20 лет, мои дела были бы в десятки раз лучше. Но всё происходит в свое время. Всё, что сегодня происходит у вас – это то, о чём вы мечтали когда-то. Задумайтесь об этом. То, что вы сегодня имеете, скорее всего, раньше было вашей мечтой. Крепко цените это! Всех близких, родных, своё здоровье, жилище! Это очень ценно. Но, когда

ко всему прочему у вас ещё появляется и желаемая сумма денег, это просто космос! Финансы улучшают качество вашей жизни. Вы живёте в изобилии! Так пользуйтесь этим, пожалуйста!

Следующий превосходный инструмент – это, друзья, «Плакат мечты». Вы выписываете все свои цели, и к каждому пункту приписываете стоимость.

Указываете, сколько стоит, допустим, трехэтажный коттедж на Мальдивах, или что-то другое. Спустя несколько месяцев вы удивитесь, как быстро стали воплощаться ваши планы. Вы вспомните меня ещё тысячу раз.

В книге «Секрет миллионера» приводится очень хороший пример. Когда человек ищет работу, он чётко понимает и фиксирует, какая должность ему нужна, какой график, зарплата. При устройстве на работу все эти моменты прописываются в договоре. И здесь то же самое. Только важнее. Ведь вы выбираете не работу. Вы выбираете жизнь. Поэтому если вам нравится новый Mercedes 2018-ого года, значит, напишите. К каждой цели ищите подходящую картинку в интернете, сохраняйте, и делаете из них коллаж. Для этого существует много бесплатных программ. В них создаёте и печатаете. Но я вам советую пойти с этим коллажем в рекламное агентство и заказать себе баннер, метра 2 на 2, огромный, красивый, качественный! И повесить его в то место, где вы часто будете его видеть. Такой приём визуализации будет вас очень сильно зажигать. Каждый день ваш взгляд будет падать на яркие фотографии новых машин, новых источников дохода, ресторанов, стопок с деньгами. Это даёт мотивацию и приобщение к другой, более красивой жизни.

У меня у самого плакат мечты висит прямо в спальне. Просыпаясь с утра, я смотрю на него и благодарю вселенную! Благодарю Бога, за то, что мы живы, здоровы, за то, что у нас всё работает!

Не забывайте проговаривать позитивные фразы, посылать свои запросы во вселенную. Ведь они имеют свойство сбываться. Мудрые люди часто говорят о том, что нужно целиться в звёзды. Конечно, до них вы не достанете, но при таком настрое попадёте очень высоко. В этом мораль. Ставьте амбициозные цели, великие. Тогда промежуточные, более мелкие цели будут реализовываться на автомате.

Поэтому создавайте плакат мечты! Радуйтесь, глядя на него! Становитесь всё более счастливыми, бодрыми, успешными, богатыми! Вы – будущие миллионеры! Я сделаю всё возможное, чтобы вам максимально сократить путь к вашему более успешному будущему. В это нужно верить.

Все религии, все церкви завязаны на принципе веры. Прочтите книгу Стивена Кови «7 навыков высокоэффективных людей», я её настоятельно рекомендую. Там хорошо описывается эта тема. Ну а пока помните, что Вселенная вас не подведёт! Она за вами наблюдает, помогает каждому. Вы можете это почувствовать на себе. Есть люди, которые очень сильно в это верят, и с ними реально происходят чудеса. Просто потому, что они пользуются этими инструментами.

И последний в этой главе отменный инструмент – «Дневник успеха», «Дневник миллионера». Это аналогия тех дневников, которые мы вели в детстве, в подростковом возрасте. И мы начнём вести теперь уже взрослый «Дневник миллионера».

Идите в магазин, покупайте самый красивый, статусный блокнот, который действительно подходит на роль дневника самого миллионера. Чтобы вы брали его в руки и восхищались каждый раз. И записывайте туда каждый день 10 своих успехов в конце дня. Любых, крупных и мельчайших успехов, того, что вы за сегодня смогли сделать! Я вам по секрету скажу, что, заполняя «Дневник миллионера» каждый день в течение месяца, ваш денежный доход будет увеличиваться минимум на 10%. Мои знакомые подтвердили эту теорию многократно. Теперь очередь за вами!

И помните, что вы в душе уже миллионеры. И реальными миллионерами станете очень скоро, я вам это гарантирую.

Я желаю вам плодотворной работы!

Глава 4. Законы бедности vs формула богатства

Так как же заработать этот миллион? Как создать капитал?

Есть некие законы, по которым живут богатые люди. Но перед этим важно уяснить «законы», которые притягивают бедность.

Первый из них звучит так: «Люди тратят абсолютно всё, что зарабатывают». Это становится их главной ошибкой.

У меня есть товарищ. И у него – крупная компания, приносящая не один миллион рублей в месяц, а несколько. Но по факту, денег у него нет. Потому что все деньги, которые он получает, он тут же тратит на машину, квартиру, дачу, на путешествие. А ведь кто-то зарабатывает и того меньше, сто или пятьдесят тысяч ежемесячно, и точно также едет отдыхать, гулять на ту сумму, которая для него комфортна, взяв на это ещё и кредит.

Некоторые думают, что станут зарабатывать миллион рублей, и тогда все их проблемы решатся. Но нет! Проблемы будут еще больше, понимаете? С такой «стратегией» только суммы трат и долгов будут расти. Итак, первая формула банкротства называется «жизнь не по средствам». Вы заработали денег, на наёмной работе, в бизнесе. И мало того, что вы их все потратили, так ещё и залезли в кредиты, в ипотеки, в долги. То есть, вы сегодня живете не по средствам. Это формула, которая приведёт вас в долговую яму.

Вы, наверное, чувствуете на себе её влияние. Вам хочется купить новый айфон, новый телевизор или дорогую машину. Возможно вы зарабатываете свои деньги, и тут же тратите. В голове крутится девиз: «Живём один раз, надо всё успеть. Возьму кредит и отдохну на славу». Но при таком раскладе успешная жизнь вам не светит. На долгах далеко не уехать. Поэтому срочно вычёркиваем эту формулу из своей жизни, убираем кредитки, и закрываем все долги.

Жить нужно по своим средствам. Видеть конкретную заработанную сумму и распоряжаться ею.

Жить первой формулой – это значит идти в никуда. Настанет день, когда вам будет лет 70, и у вас не будет ни копейки за душой. Тогда вы крепко задумаетесь. Но лучшим вариантом будет сделать это сейчас. Нужно впитывать знания и реализовывать на практике. Не нужно оголтело бежать в сторону мечты. Нужно действовать, следуя четким правилам и стратегиям. Только это приведет вас к успеху, в том числе и к вашим миллионам.

Это базовые вопросы, без которых вы никуда не пройдете. Не зная этих основ, не разбираясь в этих начальных принципах, к сожалению, невозможно шагнуть высоко. Нельзя прийти с первого класса сразу в институт. Да, сегодня есть варианты и схемы, как немного бодрее переходить на следующую ступень, но, образно говоря, пока вы не научитесь ходить, вы не сможете бегать.

Есть следующая формула бедности. Следуя ей, люди тратят средства вровень. И это уже здорово! Они гораздо продуманнее, не попадают в долги. И будет только лучше, если такие люди не остановятся, и разовьют в себе последующие правильные финансовые привычки.

Также есть формула бедности №3. Вы зарабатываете деньги и начинаете их откладывать, копить. И накопив определённую сумму, вы решаете поехать на море. В Дубай, например. Ведь жизнь идёт и надо успевать быть «в тренде». Но лучше успевать думать о будущем! Поэтому выбросьте, друзья, эту ерунду. Нет никакого смысла в том, что вы усиленно копите, а затем всё подчистую тратите на поездку, на шубу, на авто. Будьте разумны. Вкладывайте в перспективу, в своё будущее, но не в сиюминутные удовольствия.

И теперь мы подошли к закону, по которому живут все богатые люди. Он звучит следующим образом: «Заработал, сохранил часть денег и приумножил». Всё! Это единственный

закон о том, как создать капитал, как создать тот денежный резерв, который можно направить на работу, на генерирование вашей прибыли.

Есть один очень уважаемый автор, Роберт Аллен, написавший книгу «Множественные источники дохода». Я настоятельно её рекомендую к прочтению. Сегодня очень много информации, бесплатной информации в интернете. Читайте! Внедряйте!

Действуйте! Это же элементарно! Да, от этого прямо завтра у вас не появится круглая сумма денег. Для этого нужно работать, совершать определённые действия. Капитал ваш создастся только тогда, когда вы, во-первых, захотите его создать, во-вторых, перестанете тратить все заработанные каким-либо образом деньги, в-третьих, начнёте эти деньги приумножать.

Что значит приумножать? Приумножать – значит инвестировать, инвестировать – значит вкладывать. Вкладывать в те инструменты, которые заставляют деньги работать. Существует проверенная, рабочая схема. Если вы будете откладывать всего 1 доллар каждый день на протяжении 20 лет, под 20% годовых, через 20 лет вы станете долларовым миллионером! Ваш капитал будет составлять 1 млн долларов! Вы спросите – как? Легко! Здесь подключаются проценты, математика, экономика. Можете почитать об этом в интернете.

Как же ждать целых 20 лет? Откладывайте не по 1 доллару, откладывайте по 2, по 3, по 5, по 10. И когда у вас появится определённый капитал, в жизни начнут складываться новые ситуации, будут появляться интересные темы, люди, предлагающие интересные проекты. Реализуйте прочитанное! У вас есть великолепная возможность. И я не думаю, что я единственный человек в вашей жизни, который может вам что-то порекомендовать. Учитесь у разных людей. Ищите себе наставников. Ищите себе менторов. И все ваши дела пойдут в гору.

Глава 5. Как найти свободные деньги?

Я всегда с уважением отношусь к тем, кто использует возможности на 100% и тратит своё время на тщательное выполнение заданий. Такие люди быстрее остальных добиваются успеха. Им даётся задача, и они по максимуму вкладываются в её выполнение. Да, никто не говорит, что будет легко, но очень сложно тоже не будет.

И сейчас мы с вами будем искать деньги, которых вы раньше не видели. Посмотрим ваши доходы, и оптимизируем их. Сам я провожу платные консультации, час моей работы стоит 15 000, а годовой коучинг – миллион рублей. И когда с клиентами мы разбираем их личные бюджеты и оптимизируем доходы, им удаётся сократить расходы на 10—50%. Понимаете? И люди в коучингах у меня разные, с заработком и в 300 тысяч, и в 500, а то и больше миллиона ежемесячно. И когда мы находим те деньги, которые они умудряются тратить, сливать, они обнимают меня и искренне благодарят. Радуются тому, что им удалось найти свободные деньги.

Поэтому я убедительно прошу вас выписать как можно честнее и подробнее все свои расходы. И только после этого мы сможем научиться их оптимизировать.

С чего мы начнем? Друзья, у нас у всех есть с вами основные затраты в месяц. На что мы обычно тратим деньги? На аренду жилья, оплату услуг, ЖКХ, на продукты, покупку вещей, на различные бытовые расходы, на развлечения, на индивидуальные нужды.

И первое, что нам следует сделать, это внимательно изучить квитанции по оплате жилья, оплате света, воды, отопления и так далее. В нашей стране, к сожалению, иной раз управляющие компании открыто дурят народ. Поэтому я вам очень рекомендую с этим разобраться. К примеру, там прописаны отчисления на капитальный ремонт, и в некоторых случаях это не законная процедура. Уделите этому время, найдите по этому вопросу какого-то специалиста, и пусть он скажет, правильно ли вам всё считают.

Следующий шаг – продукты. Как их покупаю я? Я не хожу хаотично по магазинам скупать всё подряд. А еду в большой гипермаркет с ценовым сегментом ниже среднего и покупаю основные продукты на 2—3 недели. Закупаю по чёткому списку. Мелкие же покупки, идущие в течение дня (молоко, хлеб), совершаю на оптовых базах. В каждом городе такие базы есть, поищите. Там закупаются 70—80% ритейла

(поставляются на рынки и магазины вашего города). Следовательно, не нужно переплачивать. Можно тратить в разы меньше денег. И работать над их сохранением и приумножением!

Что значит сохранение денег? Сохранить деньги – это не только их сберечь, отложить, но и сэкономить! И если сэкономили, вы эти деньги, считай, заработали.

Торгуйтесь всегда и везде. Я постоянно так делаю, если в магазине предусмотрены хоть какие-то скидки. Всегда задаю вопрос: «А есть какие-то клубные карты? Дисконтные программы?». И в 90% случаях отвечают утвердительно и мой платёж становится меньше.

Поэтому, друзья, не стесняйтесь. И вот вам пример. Был у меня недавно такой случай. Мы семьёй покупали подарки на Новый год в магазине «Спортмастер». И там была представлена такая схема: при покупке на 1000 рублей даются ещё 3000 баллов, где 1 балл равен 1 рублю. Что мы сделали? Наш платёж составлял около 5000 рублей. Мы с женой завели новые карты, половину покупок пробили на одну карту, половину – на другую, и на обе карты мы получили бонусы. Более того, сверху ещё получили 800 рублей скидку на каждую покупку. Итого, вместо 5000 мы отдали 3400 и плюс нам на карту ещё бонусов насыпали в размере 6 тысяч. Пользуйтесь этим! Вас ведь никто не побьёт если спросите: «А есть скидка?», «А какие варианты есть?». И это не значит, что я через чур мелочный человек. Я просто в каждом моменте вижу,

как заработать деньги. Поэтому, дерзайте! Вперёд! У вас всё получится! В этом нет ничего особенного и страшного!

Ещё один способ – заведите копилку. Определите для себя какую-то определенную купюру и откладывайте ее в копилку. Это 10 рублей, 50 рублей, 100 рублей. И каждый раз, когда у вас в бумажнике лежат такие деньги – отложите их в копилку. Вы удивитесь сколько денег сможете отложить, особо не напрягаясь.

Дальше я предлагаю бесплатно воспользоваться помощью профессионала. В интернете сейчас куча предложений типа «сделаем бесплатный аудит, разберем вашу ситуацию», «посмотрим, сколько вы налогов платите». Здесь может быть дырка, в которую у вас утекают деньги.

Следующее – берите с собой еду на работу. Ничего в этом зазорного нет. Во-первых, еда приготовленная дома, намного полезнее, чем любые перекусы. Во-вторых, это гораздо дешевле. Посчитайте, сколько денег вы сэкономите в месяц. Фиксируйте эти вещи. Умножьте эту сумму на год. А затем и на пять лет. У вас получится серьёзное число. Помимо того, что вы будете зарабатывать, откладывать, сохранять и приумножать вы сможете, экономя, не ухудшая качество жизни, еще больше наращивать свой капитал. Договорились?

Рассматриваем следующий способ. К примеру, у вас есть ситуация, которую надо решить. Допустим, воспользоваться услугами адвоката, доктора, бухгалтера. Не бегите сразу платить деньги за это. Помимо того, что в интернете сегодня есть горы бесплатной информации, масса сайтов на любые темы, ещё есть возможность позвонить на бесплатный телефон и бесплатно проконсультироваться. И после этого можете принимать решение, нужны ли вам дополнительные специалисты. Не торопитесь переплачивать деньги за консультации.

Следующий способ касается здоровья. Кто-то думает, что для занятий спортом нужно обязательно купить абонемент в спортзал. Нет, это иллюзия. Заниматься можно и дома. Так уделите время этому. Я сам делаю зарядку дома. Главное, делать это регулярно. Следите за своим питанием. Всё вышеперечисленное – в перспективе даст завидное здоровье и позволит не тратить финансы на возникающие болезни.

Далее поговорим об автотранспорте. Если вы в данный момент не зарабатываете достаточное количество денег на новый автомобиль, я рекомендую покупать подержанные автомобили. Как только вы купили новый автомобиль в салоне, он сразу же дешевеет на 10—25%, как только вы выехали из салона. Поэтому спокойно можно покупать машину, которая год или два в пользовании. Стоить она будет значительно дешевле, но по уровню практически ничем не будет уступать. А сэкономленные средства пустите лучше в более полезное русло.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.